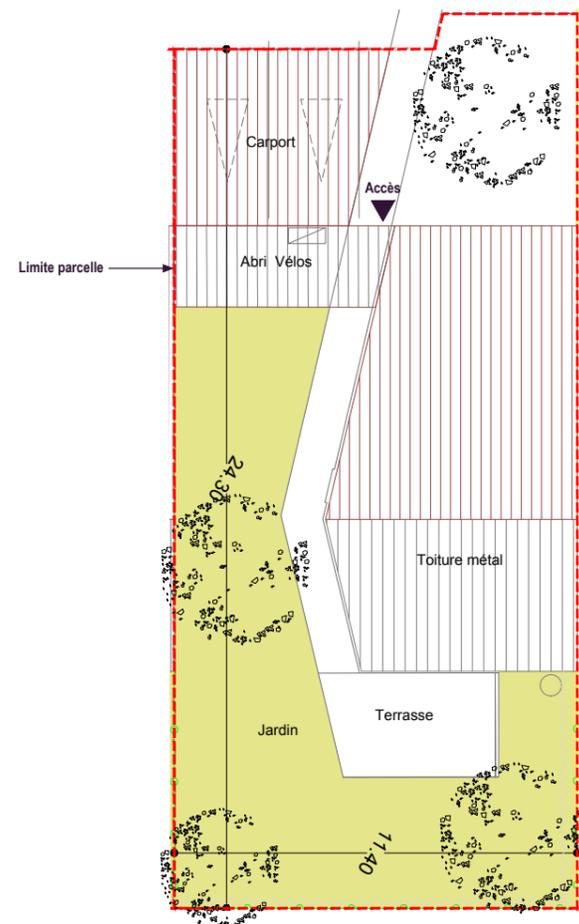




**LA CENTRALE
DU NEUF**

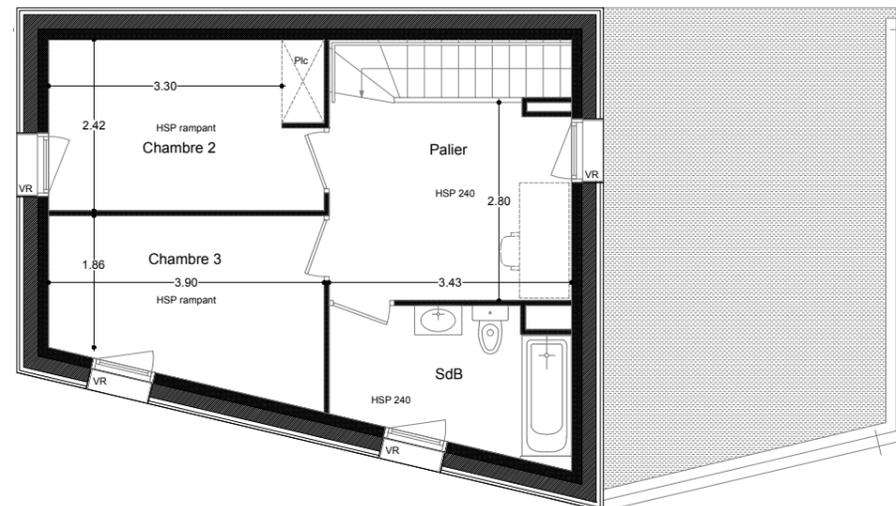
Le libre choix immobilier



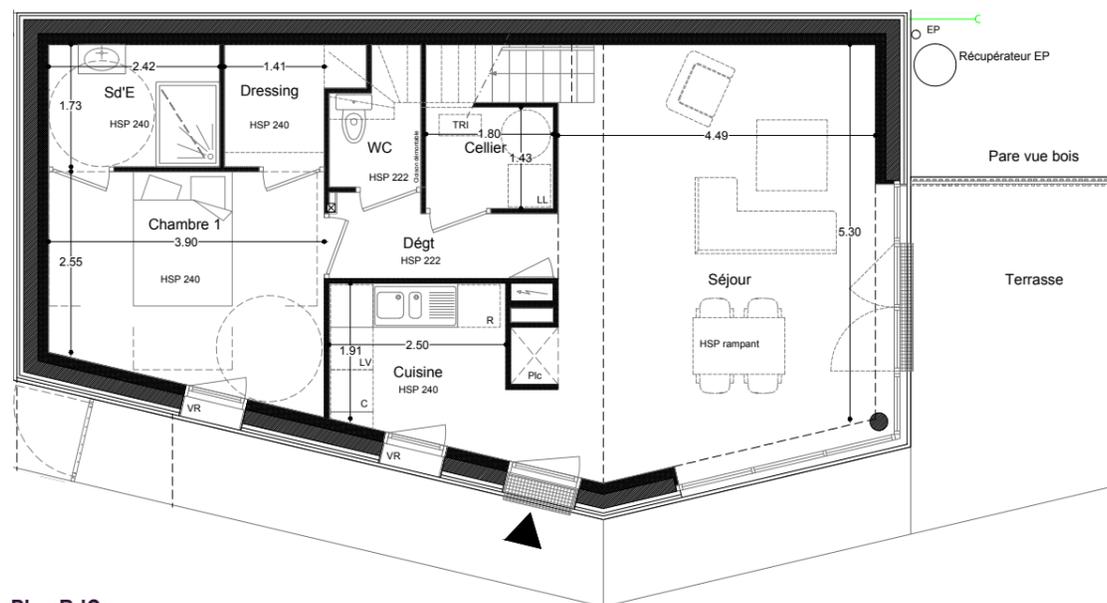
Plan de la parcelle



Localisation



Plan Etage



Plan RdC



PLAN DE VENTE



LA CANOPÉE

La Guignardière - Chambray Les Tours

Maison	Type
B1-12	T4

PIECES	SURFACES
Séjour + pl	27.10 m ²
Cuisine	5.50 m ²
Chambre 1	11.70 m ²
Chambre 2 + pl	9.40 m ²
Chambre 3	9.00 m ²
Dressing RdC	2.40 m ²
Salle d'Eau	4.20 m ²
Salle de Bain	6.30 m ²
WC	1.80 m ²
Cellier	2.40 m ²
Dégagement	3.40 m ²
Palier	9.60 m ²

TOTAL	92.80 m²
--------------	----------------------------

Terrasse	14 m ²
Jardin	118 m ²
Abri vélos	8 m ²

Légende

- Entrée principale du logement
- Tableau électrique
- LV ——— Emplacement lave-vaisselle
- LL ——— Emplacement lave-linge
- R ——— Emplacement réfrigérateur
- C ——— Emplacement cuisson
- Plc ——— Placard
- VR ——— Volet Roulant
- Clôture
- Haie paysagère

Date de Mise à jour : 13/07/2018

Nota 1 : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution.
 Nota 2 : Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.
 Nota 3 : Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.
 Nota 4 : L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine des T3, T4 et T5 de l'opération est indicative, et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.